

**BENEFICI FISCALI SULLA CASA IN ITALIA
PER I PENSIONATI EMIGRATI ISCRITTI ALL' AIRE**

NO per **IMU** Imposta Municipale Unica

1/3 per **TASI** Tassa sui Servizi indivisibili

1/3 per **TARI** Tassa sui Rifiuti

**Dopo i recenti chiarimenti interpretativi della legge
si precisa che:**

- I citati benefici fiscali sulla casa si applicano in tutti i Comuni italiani senza alcuna eccezione;
- Per “ pensionati ” si intendono tutti coloro che percepiscono una rendita da parte del sistema previdenziale pubblico del Paese di residenza (vecchiaia/superstiti/invalidità);
- I “ pensionati ” possono usufruire dei benefici fiscali per una sola unità immobiliare in Italia – non locata - indipendentemente che sia ubicata, o meno, nel Comune di iscrizione AIRE (per esempio iscrizione AIRE nel Comune di Bologna ed abitazione nel Comune di Viareggio).



UNIONE ITALIANI NEL MONDO

**Per ulteriori informazioni e per l'eventuale presentazione della domanda
all' Ufficio Tributi del Comune in Italia per la richiesta
di poter usufruire dei succitati benefici fiscali ci si può rivolgere alla:**

UIM EUROPA (Werdstrasse 36, C.P. 1770, 8026 ZURIGO)

Telefono 043 3222022; Fax 043 3222021; e-mail: uimeuropa@bluewin.ch